

Uppstartsguide för styrelsen

Boappa är Sveriges populäraste app för kommunikation i bostadsrättsföreningar och samfälligheter.

I appen samlar ni all viktig information på ett ställe och håller samtidigt alla medlemmar uppdaterade om vad som händer.

Ni kan enkelt digitalisera era bokningssystem, göra omröstningar samt felanmälningar direkt i appen. Spar både tid och pengar.

Välkomna till Boappa!



Förenkla styrelsearbetet med Boappa.

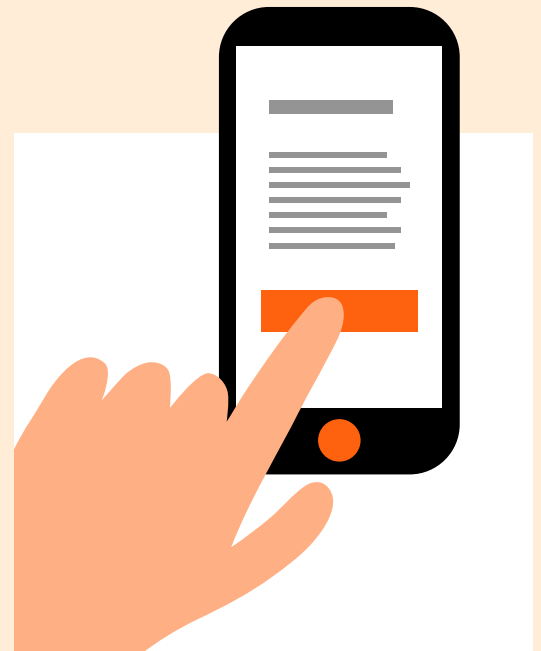


Skapa ett hållbart boende med Boappa.

Boappa underlättar kommunikationen och ökar engagemanget på ett enkelt sätt genom att ersätta:

- Mejlutskick
- Facebook-grupper
- Lappar i brevlådor
- Hemsidor
- Molntjänster och pärmar
- Fysiska bokningssystem

Kom igång



1. Ladda ned appen

Finns i App Store och Google Play samt i webbversion på boappa.se. Skapa ett konto och sök upp er förening.

2. Bjud in styrelsen

Klicka på Hem, välj er förening och klicka därefter på Styrelse → Ändra → Bjud in. Styrelsemedlemmarna får då ett mejl med länk till inlogg.

3. Strukturera Styrelseportalen

Under fliken Hem och er förening finner ni Styrelseportalen. Den är endast till för er som är admin eller styrelsemedlemmar.

- Utse adminrättigheter - admins kan ändra och lägga till dokument.
- Skapa en publik hemsida - kom ihåg att klicka på publicera.
- Skapa mappar och ladda upp styrelsedokument.
- Lägg in kontaktuppgifter till externa företag/personer ex. fastighetsskötare.

4. Gör Boappa hemtrevligt

Ha all information på plats när medlemmarna bjuds in i appen. Gå till Hem → Er förening → Anpassa. Välj vilka funktioner ni vill ha synliga, exempelvis:

- Dokument - information som berör alla medlemmar, ex. årsredovisningar.
- Vanliga frågor & svar - besvara de frågor som är vanligt förekommande.
- Bokningar/Faciliteter - bokningssystem för ex. tvättstuga och grillplats.
- Felanmälan - lägg till mejladress för felanmälan.

5. Bjud in alla medlemmar

Gå till Hem, välj er förening och gå därefter in på Styrelseportalen. Klicka på Register → Lägenhetsregister / Fastighetsbeteckning och säkerställ att alla enheter stämmer (om inte, klicka på Lägg till / Ändra och ladda ned registret. Fyll i de rätta enheterna och glöm inte att klicka på Ladda upp). Gå tillbaka till Register och välj nu Medlemmar → Bjud in → Ladda ner. Fyll i en mejladress per enhet, för- och efternamn behövs ej. Spara dokumentet som en excel-fil och välj därefter Ladda upp. Medlemmarna får då ett mejl med en länk till inlogg och kan skapa ett konto. Saknar ni mejladresser till medlemmarna kan de själva ladda ned Boappa och söka upp er förening. Ni får då godkänna varje medlem i appen.

6. Dela ut välkomstbrev

Kopiera upp [lappen](#) "Välkommen till Boappa" och dela ut i brevlådorna alternativt mejla ut en digital version. Välkomna sedan alla medlemmar genom att skriva ett trevligt inlägg i appens flöde (mall finns i appen).

boappa!

En tjänst från SBAB

Vanliga frågor & svar



Välkommen att kontakta vår support.

1. Vad kostar Boappa?

Ni i styrelsen får testa Boappa kostnadsfritt under tre månader. Då har ni gott om tid att bekanta er med appen och därefter bjuda in era medlemmar. Kostnaden gäller för ett år och faktureras i förskott. Är ni Brf-kund hos SBAB eller medlemmar hos Bostadsrätterna får ni ta del av Boappa kostnadsfritt, kontakta oss på hej@boappa.se för mer information.

Bostadsrättsföreningar:

Antal lägenheter	Årsavgift
1-50	2 000 kr
51-100	4 000 kr
100+	6 000 kr

Priserna gäller hela föreningen och är ex. moms.

Samfällighetsföreningar:

Storlek / aktivitet	Årsavgift
Låg	Gratis
Normal	2 000 kr

Priserna gäller hela föreningen och är ex. moms.

2. Vad innebär adminbefogenheter respektive styrelsemedlem?

Personer med adminbefogenheter har möjlighet att lägga till, ändra och ta bort dokument i appen. Dessa personer kan även skräddarsy Boappa genom att välja vilka funktioner som ska vara synliga för just er förening. Admins har även tillgång till Styrelseportalen. Personer med titeln Styrelsemedlem kan se allt i Styrelseportalen men har ej befogenhet att ändra något. Styrelsemedlemmar har naturligtvis även tillgång till Styrelsechatten.

3. Hur publiceras en hemsida?

Hemsidan är helt gratis och en bra marknadsföringskanal för er förening. Via hemsidan kan exempelvis mäklare hitta viktig information om föreningen och köpare kan få en god uppfattning om bostadsrättsföreningen eller samfälligheten. Ni väljer själva vilken information och vilka bilder som ska finnas med på er publika hemsida genom att gå in på Styrelseportalen. Kom ihåg att klicka på Publicera för att sidan ska bli offentlig.

4. Var hanteras notiser?

Notiserna ställer varje användare in själv genom att klicka på Konto → Notiser. Meddelande från admin är dock inte valbara utan notifieras alltid.

5. Hur kontaktar man Boappa?

Ni är alltid varmt välkomna att kontakta oss vid eventuella frågor eller funderingar. Mejla till hej@boappa.se så återkommer vi inom två arbetsdagar.

boappa!

En tjänst från SBAB